

• Предоставление компенсации расходов на уплату взноса за капремонт одиноким неработающим пенсионерам, достигшим возраста 70 и 80 лет

В соответствии с Постановлением Правительства РК № 158 от 5 мая 2016 года утвержден Порядок предоставления компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт.

Порядок регулирует отношения, связанные с назначением и выплатой компенсации на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Право на получение компенсации имеют четыре категории граждан:

1) одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет, - в размере 50 процентов;

2) одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет, - в размере 100 процентов;

3) проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет, - в размере 50 процентов;

4) проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет, - в размере 100 процентов.

При этом взнос на капитальный ремонт, расходы на который компенсируются, рассчитывается исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством Республики Карелия, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий.

Для назначения компенсации первым двум категориям граждан необходимо представить следующие документы:

- заявление о назначении компенсации;
- документ, удостоверяющий личность гражданина;
- документы, содержащие сведения о произведенных расходах на оплату жилого помещения и коммунальных услуг за месяц, предшествующий подаче заявления;
- соглашение о погашении задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (при наличии задолженности);
- правоустанавливающие документы на жилое помещение, в случае если право на него не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Третьей и четвертой категориям граждан, кроме названных документов, необходимо предоставить документы, удостоверяющие личность всех членов семьи, проживающих совместно с ними.

При достижении гражданином, уже являющимся получателем компенсации, возраста восьмидесяти лет компенсация в размере 100% назначается без представления вышеперечисленных документов.

Компенсация назначается с первого числа месяца, в котором представлены необходимые документы, но не ранее месяца возникновения права на получение указанной компенсации.

Лицам, имевшим право на компенсацию по состоянию на 1 марта 2016 года, компенсация назначается с 1 марта 2016 года, если обращение за ней последовало не позднее 31 декабря 2016 года.

Справки по тел.: 4 - 59 - 66, 4 - 82 - 20